

Konstruktion

Wohnungsbau

Neubau MFH Abendweg 11, SUVA, Luzern

Bauherr:

Vorsorgeeinrichtung der SUVA, Luzern

Projektleitung

A6 architekten ag
Unterdorf 10
6018 Buttisholz

Leistungsumfang

Aushub + gesamtes Tragwerk inkl. Fassadenelemente und Balkonstützen in Sichtbeton

Projektbeschreibung

Das Gebäude liegt in erhöhter Lage über der Stadt Luzern. Das bestehende Gebäude wich dem vorliegenden Neubau. Das Gebäude verfügt über ein Untergeschoss (ESH mit Kellerräumlichkeiten) und vier darüber liegenden Wohngeschosse. Das Gebäude ist in konventioneller Massivbauweise erstellt.

Die Herausforderungen bestanden in der Koordination der sehr vielen Gebäudetechnikeinlagen (HLKSE – kontr. Wohnungslüftung) und den sehr hohen ästhetischen Anforderungen. Das Treppenhaus ist innen über alle Geschosse in Sichtbeton ausgeführt. Die Fassade ist geprägt von horizontal verlaufenden Sichtbeton-Fassadenelemente, welche sich mit Sichtbetonstützen im Balkonbereich ergänzen. Der Bereich der Einstellhalleneinfahrt fügt sich unscheinbar in die bestehend gewesene hohe Stützmauer aus schottischem Verbandmauerwerk ein.

Bausumme

Ca. 1.0 Mio (Aushub + Rohbau + Fassadenelemente)

Bauausführung

2017

Referenzperson Architekt - Projektleitung

Reto Schüpbach, A6 architekten ag, Tel. 041 929 69 96

Kontaktperson PlanQuadrat AG

Raphael Fischer, Dipl. Ing. FH
Tel. 041 910 99 15

