

Bauberatung

## Zustandsaufnahmen

### **Wohnüberbauung Windbüelfeld, Ruswil Zustandsaufnahmen Parz. Nr. 1702, 1896 und 2294, Erschliessungsstrasse Windbüelfeld**

#### **Bauherr:**

Aplafinimo AG  
Buttisholz

#### **Projektleitung**

PlanQuadrat AG, Willisau

#### **Leistungsumfang**

Vorsorgliche Zustandsaufnahme im Rahmen der geplanten Wohnüberbauung Windbüelfeld in Ruswil. Der aktuelle Zustand der Gebäude und der Erschliessungsstrasse werden aufgenommen und photographisch dokumentiert. Aus diesem Grund soll eine vorsorgliche Zustandsaufnahme auf Parz. Nr. 1702, 1896 und 2294 sowie bei der Erschliessungsstrasse Windbüelfeld durchgeführt werden. Die Gebäude werden im Inneren und Äusseren auf vorhandene Schäden/Risse hin kontrolliert. Dabei werden nur die Räume im UG (Tiefgarage und Kellerräume) und im EG aufgenommen. Die Zustandsaufnahme der Gebäude erfolgt gestützt auf die Norm SN 640 312 und diejenige der Zufahrtsstrasse nach der Norm SN 640 925b. Von den vorhandenen Schäden werden Detailansichten erstellt.

#### **Ausführung Zustandsuntersuchung**

August 2018

#### **Referenzperson Bauherr**

Guido Kaufmann, Bauleiter  
Hunkeler Partner Architekten AG, Schenkon  
Tel. 041 925 50 50

#### **Kontaktperson PlanQuadrat AG**

Thomas Juchli  
Dipl. Kulturingenieur ETH/SIA  
Tel. 041 972 62 62

