

Infrastruktur

## Verkehr und Strassenbau

### Erschliessung Sonnenrain, Hergiswil

**Bauherr:**

4 K Immobilien AG, Zell

**Projektleitung**

PlanQuadrat AG, Willisau

**Leistungsumfang**

Gesamter Leistungsumfang mit Projektierung, Ausschreibung und Realisierung

**Projektbeschreibung**

Für die Gestaltungsplanänderung des südlichen Teil des Gebiets Sonnenrain wurde die Zufahrtsstrasse sowie die Ver- und Entsorgungsleitungen erstellt. Die Ausführung erfolgte aufgrund der fast gleichzeitigen Realisierung mit den Wohnbauten in drei Etappen. In der ersten Etappe erfolgte der Bau der Ver- und Entsorgungsleitungen sowie der Fundationsschicht der Strasse. Nach Erstellung aller Rohbauten der Wohnhäuser wurden in einer zweiten Etappe die Randsteine versetzt und der Tragschichtbelag eingebaut. In der letzten Etappe erfolgte dann noch der Einbau des Deckbelages.

**Bausumme**

ca. CHF 200'000.-

**Bauausführung**

April 2018 – August 2021

**Referenzperson Bauherr**

4 K Immobilien AG, Zell  
Heinz Kiener / René Meier  
Tel. 041 988 20 41

**Kontaktperson PlanQuadrat AG**

Lukas Wolf  
Dipl. Bauingenieur FH  
041 972 62 62

